



2025

Стратегии реальных
результатов: государство,
общество и бизнес

23-24 октября

Проект на 17.10.2025

23 октября

16:30 - 18:00

Зеленый зал (7)

ПАСПОРТ

Дискуссия

«Города с особым статусом: баланс между сохранением культурного наследия и развитием»

Аннотация:

В Российской Федерации насчитывается 44 исторических поселения федерального значения. Включение в этот список свидетельствует об особой сложности и уникальности территорий населенных пунктов Российской Федерации. В настоящее время существуют общие подходы и законодательные нормы, регулирующие градостроительную деятельность и охрану объектов культурного наследия (далее – ОКН) во всех исторических поселениях, не всегда учитывается специфика каждого конкретного места: степень сохранности ОКН, наполняемость объектами культурного наследия и историческими зданиями, статус в Списке всемирного наследия ЮНЕСКО, экономическое состояние региона, в том числе экономическое ухудшение развития населенного пункта, отражающееся на сохранении ОКН, местные особенности и т.д.

Санкт-Петербург – это уникальный мировой мегаполис, который сохранил в своих границах грандиозный исторический центр и целую цепочку пригородных ансамблей. Благодаря высокой степени сохранности и аутентичности исторических районов объект «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников» был включен в Список всемирного наследия ЮНЕСКО.

В результате сплошного исследования исторической застройки Санкт-Петербурга выявлено ее значительное разнообразие: более 40 типов исторической средовых зон с устойчивыми сохранившимися признаками и параметрами.

Требования к градостроительным регламентам, установленные действующими правовыми актами, должны учитываться в правилах землепользования и застройки исторических поселений, в том числе Санкт-Петербурга. Однако наличие множества нормативных актов разного уровня, регулирующих градостроительную деятельность на одной территории, усложняет их применение. В этой связи предлагается внести в Градостроительный кодекс РФ специальные нормы, которые позволят в исторических поселениях федерального значения, в том числе в Санкт-Петербурге, одновременно разрабатывать особые требования к документам градостроительного регулирования, экономического развития, сохранения исторической среды объектов культурного наследия, утверждая их единым комплексным правовым актом.

В этом случае инициатива по признанию Санкт-Петербурга субъектом с особым статусом в области законодательного регулирования градостроительства и охраны объектов культурного наследия поможет найти баланс между сохранением города как уникального памятника мирового значения и его дальнейшим градостроительным развитием.



2025

Стратегии реальных
результатов: государство
общество и бизнес

23-24 октября

Вопросы для обсуждения:

В рамках дискуссии планируется обсудить вопросы, связанные с урегулированием градостроительного законодательства и законодательства в области охраны объектов культурного наследия, предусматривающие индивидуализированные подходы и законодательные нормы к историческим поселениям федерального значения.

Модератор:

- Михайлов Алексей Владимирович, председатель Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

Спикеры:

- Омельницкий Владимир Владимирович, Вице-губернатор Санкт-Петербурга (приветствие);
- Алимов Александр Сергеевич, Ответственный секретарь Комиссии РФ по делам ЮНЕСКО (видеоприветствие);
- Ермолаев Олег Александрович, Заместитель премьер-министра Правительства Республики Карелия по вопросам экономики;
- Морозов Сергей Эдуардович, заместитель Губернатора Нижегородской области;
- Панов Дмитрий Вячеславович, Председатель Санкт-Петербургского регионального отделения «Деловой России» Депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга;
- Львова Татьяна Сергеевна, Член Президиума Правления Ассоциации «НП «Опора», председатель комиссии «Опоры России» по развитию бизнеса, сохраняющего историко-архитектурное наследие;
- Степанов Сергей Владимирович, Председатель комитета по восстановлению историко-культурных объектов для развития индустрии туризма СПб РО «Деловой России»;
- Некрасова Наталья Геннадьевна, руководитель инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
- Бубенщикова Наталья Владимировна, Глава исторического поселения г. Каргополь;
- Добродеева Екатерина Александровна, Руководитель подразделения «Реализация отраслевых программ» ПАО ДОМ.РФ (онлайн);
- Шемякин Константин Николаевич, Руководитель направления законопроектной деятельности ПАО ДОМ.РФ (онлайн);
- Муринцев Евгений Дмитриевна, Советник Губернатора Астраханской области (онлайн).